



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 52532/2025 OKP  
Č.j.: JMK /2026

## Z P R Á V A

### o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce MACKOVICE, okres Znojmo

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 3. září 2025 a na základě výsledku **konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 16. dubna 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Mackovice  
Mackovice 49, 671 78 Mackovice

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Renata Halámková**

Kontrolor: Gabriela Lanžhotská  
Tereza Krejčí

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Vlastimil Balcar - starosta**

Renata Telekiová - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 30. července 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.*

#### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### **C. Závěr**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Mackovice za rok 2025**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

#### **III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 3,76 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 3,31 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:**

Dluh obce Mackovice k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

**Poučení**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 16. dubna 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 16. dubna 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Mackovice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Renata Halámková

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání



.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Gabriela Lanžhotská

.....  
kontrolor



.....  
podpis kontrolora

## Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Mackovice na rok 2025, Schválený rozpočet obce Mackovice na rok 2025
- Pravidla rozpočtového provizoria obce Mackovice na rok 2025
- Evidence rozpočtových opatření č. 1-4/2025 za období leden - červen 2025
- Schválené rozpočtové opatření č. 4/2025 a č. 8/2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Mackovice na rok 2026 - 2027
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce Mackovice na období 2026 - 2027
- Návrh závěrečného účtu obce Mackovice za rok 2024
- Schválený závěrečný účet obce Mackovice za rok 2024
- Bankovní výpis č. 16 ze dne 19.05.2025 (ČNB) - přijetí dotace na akci Podpora prodejny smíšeného zboží
- Bankovní výpis č. 2 ze dne 28.02.2025 (KB, a.s.) - úhrada finančního daru - Zdravotní klaun, o.p.s.
- Bankovní výpis č. 5 ze dne 31.05.2025 (KB, a.s.) - úhrada mezd 4/2025
- Zůstatky bankovních účtů ke dni 31.12.2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 27.01.2026, Plán inventur na rok 2025 ze dne 25.11.2025, Inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků ke dni 31.12.2025
- Přehled pracovních vztahů za období 1-6/2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2025 - 12/2025
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce Mackovice za rok 2025
- Pokladní doklady za měsíc červen 2025 - č. 25-701-00098 až 25-701-00118
- Pokladní deník za období od 01.06.2025 do 30.06.2025
- Inventurní karta majetku č. 01/14 na Malotraktor DAKR Panter FD52V ze dne 04.11.2025
- Účetní doklady související s pořízením dlouhodobého hmotného majetku v období leden - červen 2025
- Účetní závěrka obce Mackovice sestavená k 31.12.2024
- Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Mackovice uzavřená dne 28.02.2025 s organizací Zdravotní klaun, o.p.s. jako obdarovaný ve výši 5.000,- Kč pro potřeby financování poslání Obdarovaného v souladu se zakládací listinou
- Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Mackovice ze dne 01.10.2025 pro Římskokatolickou farnost Břežany ve výši 10.343,- Kč na opravu zařízení pro elektrický pohon zvonu
- Dohoda o provedení práce uzavřená dne 06.01.2025 se zaměstnancem s osobním číslem 131 - knihovnice v místní knihovně v Mackovicích; Výkazy práce za měsíce leden - červen 2025; Mzdový list za období leden - červen 2025
- Dohoda o provedení práce ze dne 31.10.2025 s pracovníkem os. č. 112 (truhlářské a tesařské práce na veřejném prostranství); Mzdový list za období 11-12/2025
- Pracovní smlouva uzavřená dne 15.04.2025 se zaměstnancem s osobním číslem 125 - údržba veřejné zeleně a veřejných prostranství, pomocné práce při opravách veřejných budov obce; Platový výměr ze dne 22.04.2025; Pracovní náplň zaměstnance obce Mackovice; Mzdový list za rok 2025
- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova na akci "Komunální technika pro obec Mackovice" uzavřená dne 01.09.2025 s poskytovatelem Státní zemědělský intervenční fond (SZIF)
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK095290/25/ORR na základě dotačního programu Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje uzavřená dne 31.03.2025; účelová neinvestiční finanční podpora ve výši 42.000,- Kč na realizaci akce - Mobiliář knihovny v Mackovicích
- Finanční vypořádání dotace č. JMK095290/25/ORR na Mobiliář knihovny v Mackovicích ze dne 30.10.2025 včetně závěrečné zprávy
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK096207/25/ORR na základě dotačního programu Podpora provozu venkovských prodejen Jihomoravského kraje pro rok 2025 uzavřená dne 05.05.2025; účelová neinvestiční finanční podpora ve výši 50.000,- Kč na realizaci akce - Podpora prodejny smíšeného zboží v obci Mackovice
- Finanční vypořádání dotace č. JMK096207/25/ORR na Podporu prodejny smíšeného zboží v obci Mackovice ze dne 16.10.2025 včetně závěrečné zprávy
- Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459061811 uzavřená dne 28.03.2025 s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. z nákupu Malotraktoru MT3.50 včetně příslušenství
- Nájemní smlouva na pronájem bytu v bytovém domě č.p. 64 na pozemku p.č. 131 v k.ú. Mackovice ze dne 12.12.2025

- Kupní smlouva ze dne 15.09.2025 na nákup malotraktoru DAKR Panter FD52V s příslušenstvím od dodavatele HITL, s.r.o. za cenu 521.880,- Kč s DPH
- Faktura přijatá č. 25-100-00154 ze dne 10.10.2025 a bankovní výpis č. 33 ČNB na úhradu kupní ceny malotraktoru DAKR
- Smlouva o dílo na projekt "Fotovoltaické elektrárny na budově OÚ a obecní vodárny Mackovice" ze dne 17.10.2025 uzavřená s dodavatelem HEINZ-ELEKTRO s.r.o. s cenou za dílo 1.690.273,20 Kč s DPH
- Smlouva o dílo uzavřená dne 20.02.2025 se společností Karel Jakubec, Božice, IČO 74986643, za účelem provedení díla "Rekonstrukce objektu občanské vybavenosti - šatny v Mackovicích"
- Kupní smlouva uzavřená dne 25.03.2025 se společností HITL, s.r.o., Dobelice, IČO: 25321765 jako prodávající, předmětem smlouvy je traktor s čelním nakladačem a lanovým navijákem v celkové výši 1.208.427,- Kč s DPH, faktura č. 250100357 ze dne 23.05.2025
- Notářský zápis č. NZ 374/2025 - kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 37/3 a p.č. 414/4 ze dne 14. 10. 2025
- Záměr na prodej pozemku p.č. 37/3 zveřejněn od 10. 06. - 11. 07. 2025
- Záměr na prodej pozemku p.č. 414/4 zveřejněn od 28. 02. - 01. 04. 2025
- Notářský zápis č. NZ 8/2025 - smlouva o zúžení rozsahu společného jmění v zákonném režimu a kupní smlouva sepsaná dne 13.01.2025 (prodej pozemku)
- Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2458061871 uzavřená dne 28. 3. 2025 s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. na nákup Malotraktoru MT3.50 včetně příslušenství
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330082844/002-GPM uzavřená dne 26.05.2025 se společností EG.D, s.r.o., Brno, IČO 21055050, jako oprávněný k pozemku parc. č. 474/1 a 484/2 v k.ú. Mackovice - obnova NN, kabelové vedení NN
- Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-5765/2025-713 s právními účinky 04.07.2025
- Faktura vydaná č. 25-200-00007 na zřízení věcného břemene ze smlouvy č. ZN-014330082844/002-GPM a úhrada bankovním výpisem č. 9 Komerční banka, a.s. dne 18.09.2025
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Rekonstrukce objektu občanské vybavenosti - šatny v Mackovicích" (Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace, Krycí list nabídky, Jmenování členů hodnotící komise, Protokol o otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení předložených nabídek, Rozhodnutí o výběru dodavatele, Oznámení o výběru dodavatele)
- Dokumentace k veřejné zakázce na akci "Fotovoltaické elektrárny na budově OÚ a obecní vodárny Mackovice" - Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 26.08.2025, Jmenování členů hodnotící komise, Seznam doručených a přijatých nabídek, Protokol o jednání hodnotící komise, Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, Rozhodnutí o výběru dodavatele, Oznámení o výběru dodavatele
- Zápis č. 5/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Mackovice konaného dne 27.11.2024
- Zápis č. 1 - 2 ze zasedání Zastupitelstva obce Mackovice konaných v období leden - červen 2025
- Zápis č. 3 - 4 ze zasedání Zastupitelstva obce Mackovice konaných v období červenec - prosinec 2025

